

Z A P I S N I K
od 27. ožujka 2026.

Sastavljen kod Trgovačkog suda u Pazinu, o održanoj sjednici skupštine vjerovnika nad dužnikom DOA d.o.o. u stečaju Poreč – Parenzo, Pazinska 13, OIB 70758852770, MBS 040281482

OD SUDA NAZOČNI:
Ivan Dujić, stečajni sudac
Jasna Ružić, zapisničarka

Ročište se djelomično održava na daljinu uz korištenje audiovizualnih uređaja.

Marko Fak, stečajni upravitelj

Početak u 12:30 sati.

Ročište je javno.

Utvrđuje se da su na današnju skupštinu pristupili stečajni vjerovnici kojima na današnjoj skupštini pripada pravo glasa koji na temelju utvrđenih tražbina mogu sudjelovati u glasovanju:

- za Republiku Hrvatsku, zamjenica ŽDO Pula-Pola, Blanka Cotman-Kalac

Utvrđuje se da je poziv za skupštinu vjerovnika sa dnevnim redom objavljen na e-oglasnoj ploči suda 2. ožujka 2026. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. Stečajnog zakona).

Stečajni sudac utvrđuje dnevni red:

1. Odluke o uvjetima i načinu unovčenja imovine stečajnog dužnika.

Prelazi se na prvu točku dnevnog reda.

1. Odluke o uvjetima i načinu unovčenja imovine stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj navodi da mu je odvjetnik Nedib Koromanović dostavio kupoprodajne ugovore za suvlasničke dijelove k. č. 488/13 te će mu dostaviti i potvrdu o uplati kupoprodajne cijene i o otpuštanju odnosno o odricanju od dijela kupoprodajne cijene u iznosu od 10.000,00 eura prema Miri Leman te u iznosu od 10.000,00 eura prema Eriku Poropatu. Po primitku navedenog stečajni upravitelj će se sastaviti izvješće te sve to dostaviti sudu i predložiti priznanje izlučnog prava u odnosu na suvlasničke dijelove k.č. 488/13 k.o. Mugeba.

Vezano uz nekretnine k. č. 1041/9, 1041/18, 1046/7, 1046/9 i 1047/5 stečajni upravitelj je pokušao pribaviti procjenu istih, međutim, procjenitelj iste neće procijeniti

bez predujma a sve budući se radi o putevima koji će se teško unovčiti. Stečajni upravitelj će od Porezne uprave zatražiti informaciju o cijenama predmetnih nekretnina a ukoliko ne dobije odgovor zatražiti će od ŽDO da isto ishodi od Porezne uprave. Nakon toga će stečajni upravitelj predložiti da skupština vjerovnika odluči o unovčenju tih nekretnina, a sve budući da na istima nisu upisana razlučna prava.

Vezano uz vozila ističe se da je vozilo Renault Trafic izvan posjeda stečajnog upravitelja te prema navodima ranijeg zakonskog zastupnika dužnika isto je u posjetu ranijeg zaposlenika stečajnog dužnika Anđelka Krstića. Prema navodima ranijeg zz dužnika on je protiv Anđelka Krstića podnio kaznenu prijavu radi otuđenja predmetnog vozila. Stečajni upravitelj će u kratkom roku uputiti MUP-u zahtjev za potragu za predmetnim vozilom a od nadležnog Državnog odvjetništva stečajni upravitelj će zatražiti podatak o tijeku postupka po kaznenoj prijavi protiv Anđelka Krstića. Vezano uz vozilo Ford Transit, s obzirom na starost istog predlaže se isto prodati na temelju javno objavljenih oglasa na sudačkoj mreži te Internet oglasniku Indeks s početnom cijenom od 1.000,00 eura s time da se ista na mjesečnoj razini umanjuje za 20% u odnosu na početnu cijenu, vozilo Dacia Dokker se predlaže unovčiti na isti način s time da je početna cijena 3.000,00 eura. Radi se o cijenama po kojima se predmetna vozila prodaju putem oglasnika.

Zamj. ŽDO Pula navodi da RH u cijelosti prihvća prijedloge stečajnog upravitelja, ovlašćuje ga da postupa po istima te da o tome pravovremeno sastavi izvješće, a suglasna je i sa prijedlozima o načinu i uvjetima unovčenja vozila Ford Transit i Dacia Dokker.

Stečajni sudac ukazuje stečajnom upravitelju da je dužan voditi računa o tome: da se iz stečajne mase osiguraju sredstva potrebna za namirenje predvidivih obveza stečajne mase, sukladno odredbi čl. 157. st. 1. Stečajnog zakona (dalje: SZ), je li stečajna masa nedostatna za namirenje troškova postupka (čl. 293. st. 1. SZ-a), odnosno je li stečajna masa dostatna za namirenje troškova stečajnoga postupka, ali nije dostatna za ispunjenje ostalih dospjelih obveza stečajne mase ili se može pretpostaviti da stečajna masa neće biti dostatna za ispunjenje ostalih postojećih obveza stečajne mase kad one dospiju (čl. 294. st. 1. SZ-a), te ovisno o prethodno navedeno postupiti u skladu s tim odredbama.

Stečajni upravitelj navodi da će o navedenom voditi računa.

Utvrđuje se da je skupština vjerovnika jednoglasno donijela slijedeću

ODLUKU

Vozila Ford Transit i Dacia Dokker unovčiti će se na temelju javno objavljenih oglasa na sudačkoj mreži te Internet oglasniku Indeks, i to Ford Transit s početnom cijenom od 1.000,00 eura, a Dacia Dokker s početnom cijenom od 3.000,00 eura, a cijene će se na mjesečnoj razini umanjivati za 20% u odnosu na početnu cijenu.

S obzirom da se ročište održava i na daljinu, nazočni na daljinu potvrđuje da je tijekom sastava zapisnika pratio putem zvučnika i putem ekrana na svojem računalu te da nema prigovora na sastav zapisnika, kojeg neće potpisivati.

Ovaj zapisnik objaviti će se na e-Oglasnoj ploči suda te će se dostaviti stečajnom upravitelju.

Dovršeno u 13:08 sati.

Stečajni upravitelj

Stečajni sudac

Vjerovnici

Zapisničar

Broj zapisa: **9-30885-5d05b**

Kontrolni broj: **01d93-4a702-8071c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN DUJIĆ, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.